



## PARLAMENTUL ROMÂNIEI

### CAMERA DEPUTAȚILOR

### LEGE

**privind trecerea Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” la Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” – S.A. Constanța**

**Camera Deputaților** adoptă prezentul proiect de lege.

**Art. 1.** – (1) Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” trece la Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” – S.A. Constanța, înființată prin Hotărârea Guvernului nr.517/1998, publicată în Monitorul Oficial al României, Partea I, nr.331 din 2 septembrie 1998, cu modificările și completările ulterioare și se reorganizează ca subunitate, fără personalitate juridică a acesteia, în completarea celor existente.

(2) Subunitățile existente în structura Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța vor avea statut de sucursală și anume:

- a) Sucursala de comunicații port Constanța;
- b) Sucursala energetică port Constanța;
- c) Sucursala de servicii port Constanța;
- d) Sucursala nave tehnice port Constanța;
- e) Sucursala zonelor libere Constanța Sud și Basarabi.

**Art. 2.** – (1) Bunurile din domeniul public al statului aflate în administrarea Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”, prevăzute în anexele nr.1 și 2, se transmit în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului.

(2) Anexa nr.1 conține bunurile din domeniul public al statului, administrate de Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”, care se trec în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului și se atribuie direct prin concesiune Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța.

(3) Anexa nr.2 conține bunuri din domeniul public al statului, administrate de Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” aferente contractelor de concesiune care se preiau de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța.

(4) Bunurile prevăzute în anexa nr.1, transmise în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, potrivit prevederilor alin.(1), se concesionează direct Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, pe bază de contract încheiat cu Ministerul Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, în termen de 90 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei legi. În situația privatizării Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, clauzele contractului de concesiune se stabilesc prin hotărâre a Guvernului.

(5) Pe suprafețele aferente bunurilor din domeniul public al statului, prevăzute la alin.(2), Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, va institui măsurile pentru facilitarea exploatării porturilor, în condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr.131/2000 privind instituirea unor măsuri pentru facilitarea exploatării porturilor, republicată, care se aprobă prin ordin al ministrului transporturilor, construcțiilor și turismului.

**Art. 3.** – Bunurile din domeniul privat al statului, aflate în patrimoniul Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” se transmit în proprietatea Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța prin majorarea corespunzătoare a capitalului social, potrivit prevederilor legale.

**Art. 4. –** (1) Contractele de concesiune aferente bunurilor din domeniul public al statului, prevăzute în anexa nr.2, încheiate de către Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”, în temeiul Legii nr.84/1992 privind regimul zonelor libere, cu modificările și completările ulterioare și al Hotărârii Guvernului nr.682/1994 privind aprobarea Metodologiei pentru concesionarea de terenuri și construcții din zonele libere, rămân în vigoare până la expirarea termenului lor de valabilitate și sunt preluate de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, care se subrogă în toate drepturile și obligațiile Regiei ce decurg din aceste contracte.

(2) Contractele de concesiune aflate, la data intrării în vigoare a prezentei legi, în procedură legală de încheiere, de către Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”, în temeiul Legii nr.84/1992, cu modificările și completările ulterioare și al Hotărârii Guvernului nr.682/1994, se pot finaliza sau renegocia, după caz, de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța.

(3) La încetarea contractelor de concesiune prevăzute la alin.(1) și (2), bunurile din domeniul public al statului care fac obiectul acestora transmise în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, potrivit prevederilor art.2 alin.(1), vor fi concesionate direct Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța. Pe suprafețele aferente acestora se vor institui măsurile pentru facilitarea exploatării porturilor, în condițiile prevăzute de Ordonanța Guvernului nr.131/2000, republicată.

(4) Măsurile instituite, în conformitate cu prevederile Legii nr.84/1992, cu modificările și completările ulterioare, pe suprafețele aferente contractelor de concesiune prevăzute la alin.(1) și (2) rămân în vigoare până la expirarea termenelor pentru care au fost încheiate.

(5) Contractele comerciale încheiate de Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”, având ca obiect bunurile din patrimoniul Regiei, precum și toate celelalte contracte comerciale încheiate de Regie se preiau de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, care se subrogă în toate drepturile și obligațiile ce decurg din aceste contracte, aferente Regiei.

**Art. 5.** – Personalul încadrat la Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” se trece, în condițiile legii, la Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța și își păstrează salariile avute până la negocierea contractului colectiv de muncă de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța.

**Art. 6.** – Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța preia drepturile și obligațiile Regiei Autonome „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” și se subrogă în toate litigiile Regiei, aflate în derulare cu terții, în care aceasta a avut calitatea de parte.

**Art. 7.** – Veniturile obținute din contractele de concesiune, de la data preluării de către Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, în conformitate cu prevederile art.4 alin.(1) și (2), se constituie venituri proprii ale Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța.

**Art. 8.** – (1) Operațiunile de predare-preluare a bunurilor se fac pe bază de protocol, încheiat între Regia Autonomă „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” și Compania Națională „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, în termen de 90 de zile de la data publicării prezentei legi în Monitorul Oficial al României, Partea I.

(2) Prevederile Hotărârii Guvernului nr.517/1998 privind înființarea și funcționarea Companiei Naționale „Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța, cu modificările și completările ulterioare, se modifică în mod corespunzător.

**Art. 9.** – Anexele nr.1 și 2 fac parte integrantă din prezenta lege.

**Art. 10.** – Prezenta lege intră în vigoare în termen de 90 de zile de la data publicării în Monitorul Oficial al României, Partea I.

**Bunurile din domeniul public al statului, administrate de  
R.A. „Administrația Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi”  
care se trec în administrarea Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și  
Turismului și se atribuie direct prin concesiune Companiei Naționale  
“Administrația Porturilor Maritime” - S.A. Constanța**

| Nr.<br>M.F. | Cod de<br>identificare | Denumirea | Date de identificare                                                                    |                                                                                                                                                   |
|-------------|------------------------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |                        |           | Descrierea<br>tehnică                                                                   | Vecinătăți                                                                                                                                        |
| 1           | 2                      | 3         | 4                                                                                       | 5                                                                                                                                                 |
| 100116      | 8.22.01                | teritoriu | Parcele I<br>Lotul 15<br>3.387, 59 mp                                                   | N – lotul I2<br>S – lotul I6<br>E – drum perimetral est<br>V – culoar CF                                                                          |
| 100120      | 8.22.01                | teritoriu | Parcele J<br>Lotul J5<br>4.022, 28 mp                                                   | N – lotul J1<br>S – lotul J6<br>E – culoar CF<br>V – drum perimetral<br>vest                                                                      |
| 100142      | 8.22.01                | teritoriu | Lotul A2<br>1.023,00 mp                                                                 | N – lotul A3<br>S – platforma acces<br>E – drum secundar 2<br>V – lotul A 1                                                                       |
| 100143      | 8.22.01                | teritoriu | Lotul A3<br>1.939,71 mp                                                                 | N – drum perimetral<br>S – loturile A1 și A2<br>E – drum secundar 2<br>V – drum perimetral                                                        |
| 100145      | 8.22.01                | teritoriu | Lotul B2<br>65.700, 00 mp                                                               | N, S, E – gardul<br>platformei 2<br>V – drumurile<br>secundare 1 și 2                                                                             |
| 39908       | 8.22.01                | teritoriu | Platforma III<br>898.174,80 mp<br>cheiuri și diguri în<br>diverse stadii de<br>execuție | N – acvatoriu portuar<br>S – culoar tehnologic<br>adiacent digului de sud<br>E – dig interior situat la<br>jumătatea molului IV S<br>V – mol II S |

**Bunuri din domeniul public al statului, administrate de R.A. „Administrația  
Zonei Libere Constanța Sud și a Zonei Libere Basarabi” aferente contractelor de  
concesiune care se preiau de Compania Națională “Administrația Porturilor  
Maritime” - S.A. Constanța**

| Nr.<br>M.F. | Cod de<br>identificare | Denumirea | Date de identificare                 |                                                                                          |
|-------------|------------------------|-----------|--------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|             |                        |           | Descrierea<br>tehnică                | Vecinătăți                                                                               |
| 1           | 2                      | 3         | 4                                    | 5                                                                                        |
| 100106      | 8.22.01                | teritoriu | Parcela B<br>Lotul B1<br>3.693,71 mp | N – drum secundar 1<br>S – drum secundar 2<br>E – drum perimetral<br>V – lotul B2        |
| 100107      | 8.22.01                | teritoriu | Parcela B<br>Lotul B2<br>2.738,19 mp | N – drum secundar 1<br>S – drum secundar 2<br>E – lotul B1<br>V – loturile B3 și B4      |
| 100108      | 8.22.01                | teritoriu | Parcela B<br>Lotul B3<br>3.000,36 mp | N – drum secundar 1<br>S – lotul B4<br>E – lotul B2<br>V – drum secundar 3               |
| 100109      | 8.22.01                | teritoriu | Parcela B<br>Lotul B4<br>2.999,86 mp | N – lotul B3<br>S – drum secundar 2<br>E – lotul B2<br>V – drum secundar 3               |
| 100110      | 8.22.01                | teritoriu | Parcela C<br>Lotul C1<br>3.507,84 mp | N – drum secundar 2<br>S – drum magistral<br>E – lotul C2<br>V – drum secundar 3         |
| 100111      | 8.22.01                | teritoriu | Parcela C<br>Lotul C2<br>3.416,16 mp | N – drum secundar 2<br>S – drum perimetral<br>E – drum magistral<br>V – lotul C1         |
| 100112      | 8.22.01                | teritoriu | Parcela D<br>9.486,86 mp             | N – drum secundar 1<br>S – drum secundar 2<br>E – drum secundar 3<br>V – drum perimetral |

|        |         |           |                                      |                                                                                                   |
|--------|---------|-----------|--------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 100113 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela E<br>9.310,86 mp             | N – drum secundar 2<br>S – drum magistral<br>E – drum secundar 3<br>V – drum perimetral           |
| 100114 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela I<br>Lotul I1<br>1.231,90 mp | N – drum secundar 4<br>S – lotul I2<br>E – drum perimetral est<br>V – culoar CF                   |
| 100115 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela I<br>Lotul I2<br>3.948,96 mp | N – drum secundar 4 +<br>lotul I1<br>S – lotul I5<br>E – drum perimetral est<br>V – culoar CF     |
| 100117 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela I<br>Lotul I6<br>3.360,03 mp | N – lotul I5<br>S – drum secundar 5<br>E – drum perimetral est<br>V – culoar CF                   |
| 100118 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela J<br>Lotul J1<br>3.139,41 mp | N – lotul J2 + drum<br>secundar 4<br>S – lotul J5<br>E – culoar CF<br>V – drum perimetral<br>vest |
| 100119 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela J<br>Lotul J2<br>1.010,71 mp | N – drum secundar 4<br>S – lotul J1<br>E – culoar CF<br>V – drum perimetral<br>vest               |
| 100121 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela J<br>Lotul J6<br>3.940,95 mp | N – lotul J5<br>S – drum secundar 5<br>E – culoar CF<br>V – drum perimetral<br>vest               |
| 100122 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela K<br>Lotul K1<br>5.250,88 mp | N – drum secundar 4<br>S – lotul K2<br>E – drum perimetral<br>V – culoar CF                       |

|        |         |           |                                      |                                                                                                     |
|--------|---------|-----------|--------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 100123 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela K<br>Lotul K2<br>5.145,95 mp | N – lotul K1<br>S – drum secundar 6<br>E – drum perimestral<br>V – culoar CF                        |
| 100124 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela L<br>Lotul L1<br>3.412,72 mp | N – drum secundar 5 și PT7<br>S – lotul L2<br>E – culoar CF<br>V – drum perimetral                  |
| 100125 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela L<br>Lotul L2<br>3.780,69 mp | N – lotul L1<br>S – drum secundar 6<br>E – rampa CF<br>V – drum perimetral                          |
| 100126 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela M<br>Lotul M1<br>3.601,94 mp | N – drum secundar 6<br>S – lotul M2<br>E – drum perimetral<br>V – culoar CF                         |
| 100127 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela M<br>Lotul M2<br>2.872,13 mp | N – lotul M1<br>S – drum perimetral<br>E – drum perimetral<br>V – culoar CF                         |
| 100128 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela N<br>Lotul N1<br>4.217,71 mp | N – drum secundar 6<br>S – lotul N2<br>E – culoar CF<br>V – drum perimetral                         |
| 100129 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela N<br>Lotul N2<br>4.270,62 mp | N – lotul N1<br>S – drum perimetral<br>E – culoar CF<br>V – drum perimetral                         |
| 100130 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela P<br>11.099,41 mp            | N – U.M.<br>S – parcela S<br>E – triaj CF Ferry-Boat<br>V – drum acces Zona Liberă                  |
| 100131 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela R<br>8.626,00 mp             | N – drum acces Zona Liberă<br>S – drum acces Ro-Ro<br>E – culoar CF<br>V – racord CF Romtrans, APMC |

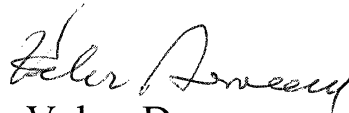


|        |         |           |                                                  |                                                                                                                                              |
|--------|---------|-----------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 100134 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela S<br>16.581,01 mp                        | N – parcela P<br>S – drum acces Ro-Ro<br>E – triaj CF Ferry-Boat<br>V – culoar CF                                                            |
| 100139 | 8.22.01 | teritoriu | Lotul A0<br>1.464,00 mp                          | N – platforma acces<br>S – drum perimetral<br>E – drum perimetral<br>V – drum acces moluri                                                   |
| 100141 | 8.22.01 | teritoriu | Lotul A1<br>1.043,04 mp                          | N – lotul A3<br>S – platforma acces<br>E – lotul A2<br>V – drum perimetral                                                                   |
| 100144 | 8.22.01 | teritoriu | Lotul B1<br>15.966,77 mp                         | N – platforma acces<br>S – drum perimetral<br>E – drum secundar 1<br>V – drum perimetral                                                     |
| 100146 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela A<br>26.772,00 mp                        | N – dana 128 a CN<br>APMC<br>S – mol IIS al CN<br>APMC<br>E – cheu danele 129-<br>130<br>V – mol IIS al CN<br>APMC                           |
| 100147 | 8.22.01 | teritoriu | Parcela FB1<br>50.000,00 mp                      | N – fund bazin 2S dana<br>131<br>S – mol 2 S R.A. A.Z.L.<br>Constanța Sud și<br>Basarabi<br>E – mol 3 S<br>V – mol IIS, drum<br>perimetral   |
| 100148 | 8.22.01 | teren     | Platforma SCUG<br>SA<br>Basarabi<br>42.411,36 mp | N – parcela A1<br>S – teren al S.C.U.G.<br>S.A. Basarabi<br>E – teren al S.C.U.G.<br>S.A. Basarabi<br>V – teren al S.C.U.G.<br>S.A. Basarabi |

|        |         |       |                           |                                                                                                                                         |
|--------|---------|-------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 100149 | 8.22.01 | teren | Parcela A1<br>4.560,34 mp | N – Zona Liberă<br>Basarabi<br>S – platforma S.C.U.G.<br>S.A. Basarabi<br>E – drum acces mol<br>V – platforma S.C.U.G.<br>S.A. Basarabi |
|--------|---------|-------|---------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Acest proiect de lege a fost adoptat de Camera Deputaților în ședința din 29 iunie 2004, cu respectarea prevederilor articolului 76 alineatul (2) din Constituția României, republicată.

PREȘEDINTELE CAMEREI DEPUTAȚILOR



Valer Dorneanu